

VERSLAG INFOMOMENT

Datum:	13.06.2022
Dossier:	PRUP "Militaire domeinen" voor de militaire kwartieren "IJzer, Wouters en Chinees paviljoen"
Dossiernummer:	162004
Locatie:	Gemeentehuis Leopoldsburg

INLEIDING

Het studie bureau D+A geeft aan de hand van een digitale presentatie een toelichting over het Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan (PRUP) waarvoor het participatiemoment wordt georganiseerd. Volgende thema's werden toegelicht:

- Situering;
- Aanleiding PRUP;
- Planningscontext;
- Doelstellingen;
- Visie en concepten;
- Procesverloop.

De aanwezigen krijgen na de toelichting de mogelijkheid om vragen te stellen en opmerkingen, aanvullingen en bedenkingen kenbaar te maken.

SAMENVATTING GESTELDE VRAGEN EN OPMERKINGEN

In dit verslag wordt een samenvatting gemaakt van de vragen en opmerkingen die door D+A en de provincie Limburg werden genoteerd.

- Grenzend ten noorden van het politiecommissariaat en ten westen van de jeugdwerking bevindt zich een zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut. Is het niet nuttig deze zone mee op te nemen binnen het PRUP zodat deze als buffer kan gebruikt tussen het woongebied en de zone voor jeugd. Ook voor het verder doorwaadbaar maken van de gemeenschapsvoorzieningen kan dit opportuun zijn.

Gezien de zone reeds bestemd is in functie van gemeenschapsvoorzieningen en het de bedoeling is dat het deze bestemming behoud is het niet noodzakelijk deze zone mee op te nemen binnen het PRUP. De zone zal hoe dan ook reeds fungeren als buffer. Verder hypothekeert deze bestemming het verder doorwaadbaar maken van de site niet.

- Zijn de documenten raadpleegbaar en waar kan ik deze terugvinden?

De plannen en bijbehorende documenten kunnen ingekeken worden van dinsdag 31 mei 2022 tot en met vrijdag 29 juli 2022. De documenten liggen ter inzage tijdens de kantooruren:

- bij de afdeling Ruimtelijke Planning van de provincie Limburg (Universiteitslaan 1, 3500 Hasselt);
- bij de dienst Ruimtelijke Ordening van de gemeente Leopoldsburg (Koningin Astridplein 37, 3970 Leopoldsburg).

De documenten kunnen ook online geraadpleegd worden via de website van de provincie Limburg (www.limburg.be/ruimtelijkeordening).

- Bestaat er binnen de zone voor gemeenschapsvoorzieningen een mogelijkheid om geluid intensieve events/festivals/fuiven van 1 of meerdere dagen te organiseren?

In principe zijn evenementen die tijdelijk zijn van aard steeds mogelijk. Zulke evenementen dienen wel steeds via het evenementenloket van de gemeente Leopoldsburg aangevraagd en goedgekeurd te worden. De ontwikkeling van permanente invullingen met dagelijks intensief geluid wordt niet beoogd binnen voorliggend PRUP.

- Wordt er binnen het PRUP aandacht besteed aan de bestendiging van kwalitatief groen?

Binnen de opmaak van het PRUP zal de nodige aandacht besteed worden aan de aanwezige groenruimten. Binnen het plangebied Liberation Garden heerst vandaag reeds een natuurbeheerplan. Het PRUP zal hier op afgestemd worden. Het plangebied Michellaan is qua biologische waardering minder waardevol. Doch wordt binnen de visie van het PRUP aangestuurd om de beboste zone naast de zone voor jeugd te behouden en aan te wenden als bijvoorbeeld speelbos. Bovendien zijn beide plangebieden ook gelegen binnen een vogelrichtlijng gebied. Ook deze kartering zal mogelijks ruimtelijke randvoorwaarden met zich meebrengen die binnen het PRUP dienen vertaald te worden.

- Hoe wordt omgegaan met het mogelijke conflict tussen brandweerwagens en de zone voor jeugd?

De gemeente Leopoldsburg verduidelijkt dat er zich vandaag vrijwel geen conflictsituaties voordoen met betrekking tot brandweerwagens. Het ontsluitingspunt via de Michellaan voorziet hoofdzakelijk in de ontsluiting van personenwagens. De brandweerwagens ontsluiten steeds via de Hechtelsesteenweg. De algemene verkeersveiligheid wordt hoe dan ook als aandachtspunt meegenomen binnen de verdere opmaak van het PRUP.